

Platsbedömning luft

Detaljplan för – Bostäder vid Gamlestadsvägen



Planområdet ligger i norra Gamlestadsvägen intill Gamlestadsvägen.

Framtagen av
Stadsbyggnadskontoret: Marlene Bro
Miljöförvaltningen: Erik Svensson

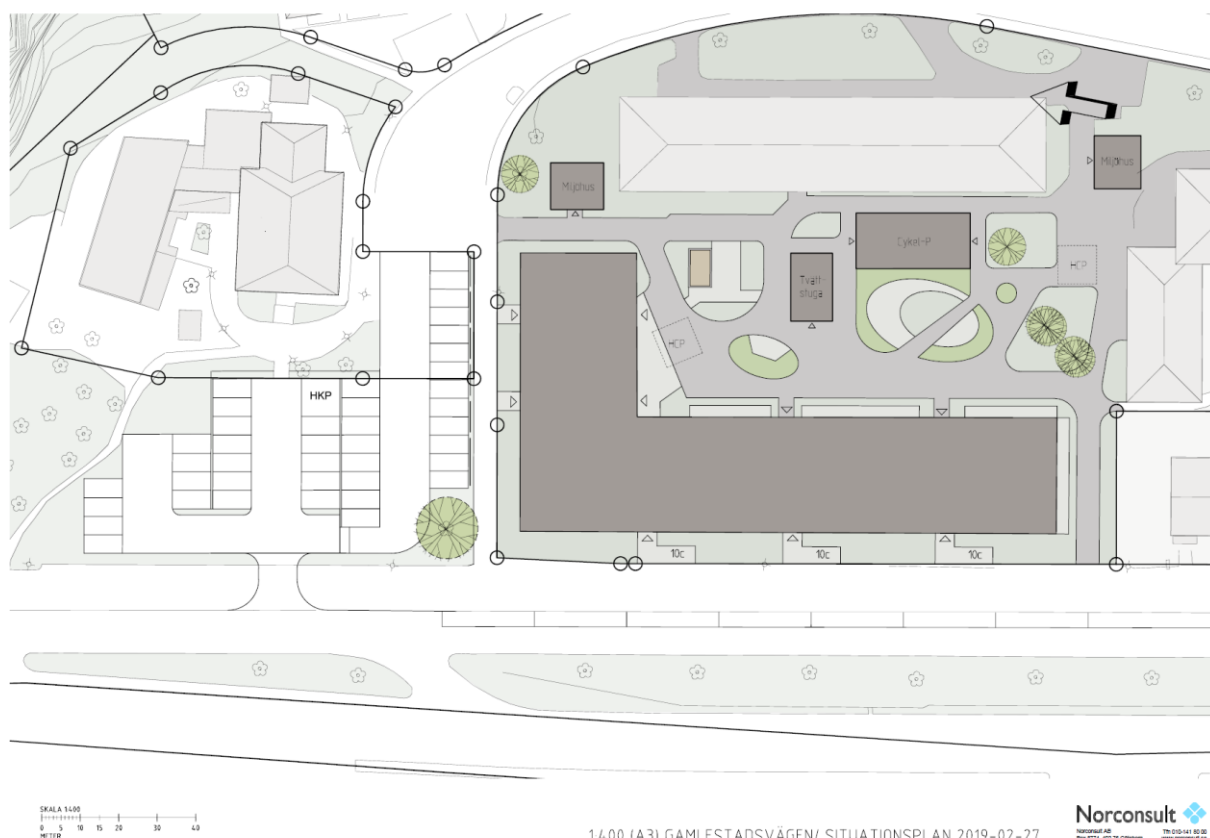
Platsbeskrivning – platsens förutsättningar (SBK)

Beskriv planens inriktning så långt som möjligt, inklusive trafik vilket kan erhållas från trafikkontoret. Beskriv så långt som möjligt:

- Platsen:
 - Planens inriktning – vad ska byggas?
 - Beskriv platsen (t.ex. tätbebyggt, glesbebyggt, stadsmiljö)
 - Topografin i området (t.ex. plan terräng, ligger området på en höjd)?
 - Beskriv omkringliggande bebyggelse (kvartersstruktur, punkthus). Hur höga är befintliga byggnader? Hur bred är vägen? I vilket väderstreck går vägen?
 - Infoga gärna bild/karta över detaljplanen.
- Trafiksituationen:
 - Stora och mindre vägar i närheten av planområdet
 - Trafikmängder
 - Tillgänglighet med kollektivtrafik
 - Hur många fler fordonsrörelser prognosticeras att planen bidrar med?/Hur kommer den aktuella planen att påverka trafikmängden inom och utanför planområdet?
 - Planerade trafikåtgärder? P-tal? Kommer trafikeringen förändras över tid?
- Andra föroreningskällor: Finns andra föroreningskällor i området (t.ex. industrier, värmekraftverk, tunnelmynning)?
- Bifoga aktuella luftutredningar i närområdet om sådana finns. Ange under särskild rubrik.

Platsen

- Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ett flerbostadshus i vinkel med 4–5 våningar inom befintligt bostadskvarter.
- Området är tätbebyggt med undantag för området norrut där det finns ett närbeläget grönområde.
- Större delen av det omgivande området omfattas av plan terräng som är bebyggd. Grönområdet i norr består av en markant höjdrygg.
- Planområdet är en del av en befintlig bostadsgård som består av en gräsmatta med blandade lövträd och häckar.
- Omgivande bostadsbebyggelse består av lamellhus i 3-4 våningar. Väster om området finns Gamlestadsvägen. Utmed västra sidan om Gamlestadsvägen finns ett verksamhetsområde. Vägen är ca 8 meter bred. Där Gamlestadsvägen angränsar till planområdet finns också en parallell väg på vardera sida vilket gör att vägområdet totalt blir 25 m brett.



I ovanstående illustration är föreslagen bebyggelse markerad med en mörkare grå.

Trafiksituationen:

Öster om fastigheten ligger Måns Bryntessonsgatan och i väst ligger Gamlestadsvägen. Vidare västerut är spårvägar, järnvägar belägna. Ca 250 m västerut från planområdet är Marieholmsleden (E45) belägen.

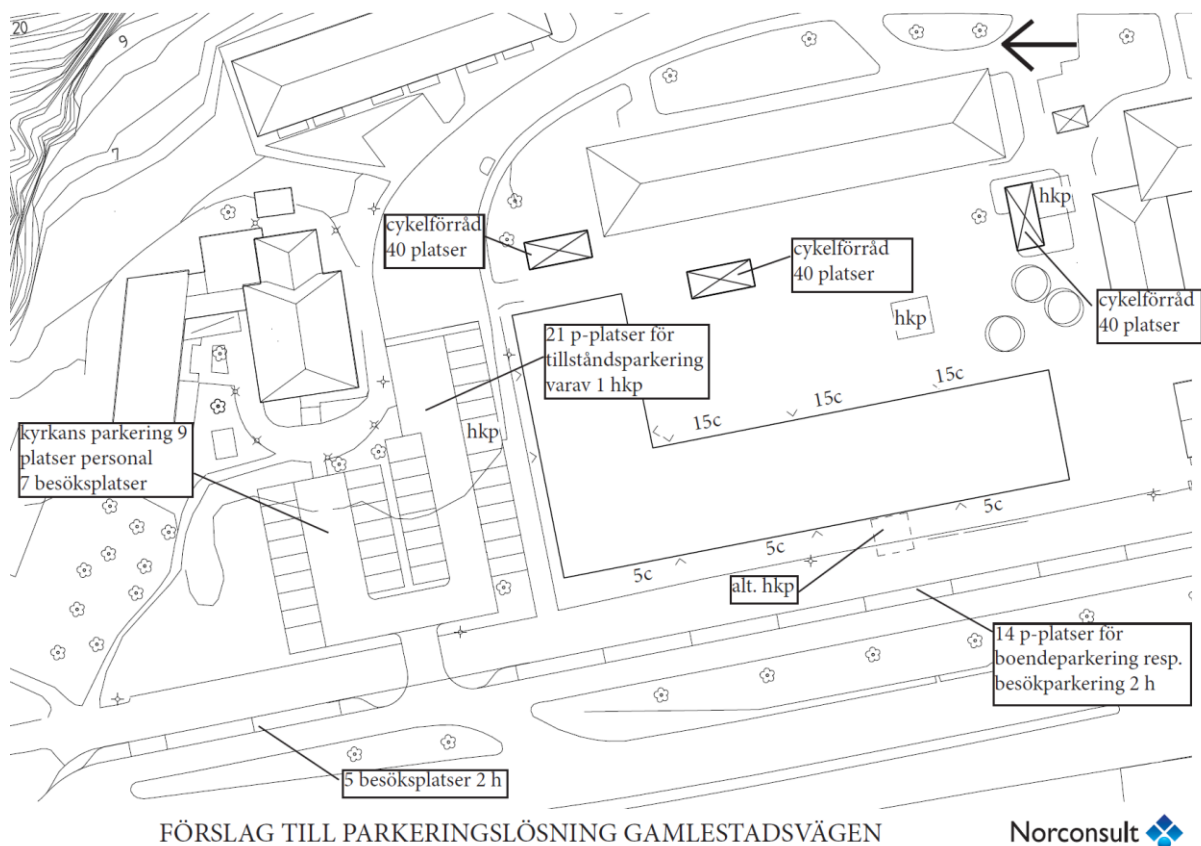
Nuvarande trafikuppgifter (i tabellen nedan) för Gamlestadsvägen har hämtats från Göteborgs stads hemsida Trafikmängder på olika gator. Trafikmätning på aktuella gator utfördes år 2016.

Tabell 1. Sammanställning av trafikförutsättningar för vägtrafik, nulägestrafik 2019.

Väg	Trafikmängd (fordon/årsdygn)	Andel tung trafik (%)	Skyltad hastighet (km/h)
Gamlestadsvägen	11 700	9	50
Måns Bryntessonsgatan	200	0	30
Marieholmsleden	40 500	9	80

Det finns inga trafikmätningar för Måns Bryntessonsgatan. Därför har en uppskattning av trafikmängden på gatan gjorts. Måns Bryntessonsgatan är en återvändsgata som bedöms ha få fordonspassager per årsdygn med en ytterst liten andel tung trafik. Via karttjänster kan cirka 36 stycken parkeringsplatser identifierats i närområdet. För att inte underskatta antal fordonspassager i området har ett antagande gjorts om att 50 stycken fordon passerar fyra gånger dagligen. Trafikmängden på Måns Bryntessonsgatan uppskattas därmed vara 200 fordon/årsdygn med 0 % tung trafik.

Närmaste kollektivtrafikhållplats är belägen på Gamlestadsvägen söder om planområdet ungefär 250 meter från planområdet med en busstur. Längs Artillerigatan 750 meter söderut går flera buss- och spårvagnsturer med god tillgänglighet.



Trafikrörelserna som den föreslagna bebyggelsen generera bedöms som marginella. Totalt tillkommer 21 parkeringsplatser i området. Trafikmängden antas vara densamma prognosår 2040.

Med hjälp av Trafikverkets uppräkningsstal EVA har trafikmängder för prognosår 2040 räknats fram för Gamlestadsvägen och Marieholmsleden.

Tabell 2. Sammanställning av trafikförutsättningar för vägtrafik, prognosår 2040.

Väg	Trafikmängd (fordon/årsdygn)	Andel tung trafik (%)	Skyltad hastighet (km/h)
Gamlestadsvägen	12 900	9	50
Måns Bryntessonsgatan	200	0	30
Marieholmsleden	53 800	11	80

En gång- och cykelväg (för pendling) håller på att projekteras utmed Gamlestadsvägen i direkt anslutning till planområdet.

Andra föroreningskällor

Verksamhetsområdet väster om Gamlestadsvägen innefattas främst av kontor och sällanköps-handel. Förutom transporter till och från verksamheterna bedöms dessa inte medföra ytterligare föroreningar.

Bifogade luftutredningar

Miljöförvaltningen tog fram en luftkvalitetsutredning 2017 för ett stort område runt Gamlestadstorget.

Bedömning av risk för överskridande av MKN (MF)

Luftkvaliteten på platsen

Bedömningen ska innehålla en platsspecifik bedömning av luftkvaliteten. Följande punkter ska undersökas och beskrivas för att få en helhetsbild av läget:

1. Uppmätta halter (om mätningar finns i området)
2. Relevanta beräkningar i närområdet (från de två senaste åren)
3. Hur platsens förutsättningar (topografi, bebyggelse m.m.) påverkar halterna

Bedömningen om situationen kan landa i:

1. MKN klaras
2. Oklart om MKN klaras
3. MKN klaras inte

Det finns både luftkvalitetsmätningar och -beräkningar som är relevanta för området. Miljöförvaltningen mätte halterna av kvävedioxid och PM10 vid Gamlestadstorget 2015. Resultaten därifrån användes för att validera de luftkvalitetsberäkningar som ingick i en miljöförvaltningens utredningsrapport från 2017. I rapporten användes modeller för övergripande spridningskartor och även gaturumsberäkningar för de vägavsnitt som är tillslutna av byggnader på båda sidorna. Beräkningarna visade att halterna av kvävedioxid och PM10 låg under miljökvalitetsnormerna i området, med undantag av vissa särskilt belastade platser, såsom korsningen mellan Gamlestadsvägen och Artillerigatan samt Artillerigatans mest slutna gaturumsavsnitt.

I det aktuella området finns inga hårt trafikbelastade korsningar och gaturummet är mer öppet än vad som antagits för Artillerigatan i den tidigare luftutredningen. Det finns alltså goda skäl att tro att halterna i det aktuella området är lägre än de högsta halterna i området för luftutredningen. Miljöförvaltningen bedömer därför att det är troligt att samtliga miljökvalitetsnormer för luft klaras i det aktuella området.

Behov av fortsatta utredningar

Här svaras på om fortsatt utredning krävs och i så fall vilken typ av utredning som bör göras. Bedömning och motivering kring vilken av följande typer av utredning som bör utföras i det fortsatta planarbetet:

1. **Nollalternativ (väljs om MF:s bedömning är att MKN sannolikt kan klaras på platsen).**
Denna typ av utredning görs i första hand för att ”friskriva” ett område från fortsatta utredningar.
2. **Utbyggnadsalternativ (väljs om MF:s bedömning är att MKN sannolikt överskrids på platsen).** Kräver mer komplicerade beräkningar.

Inga ytterligare utredningar behövs.